



POLITECNICO
MILANO 1863

POLO TERRITORIALE DI MANTOVA

UOR – PMN
IL DIRETTORE/PRORETTORE

PMN - Bando interno di manifestazione di interesse n. 9/2024 per il conferimento di 1 incarichi presso il POLO TERRITORIALE DI MANTOVA per Supporto ad attività di ricerca, dal titolo: " Attività di ricerca relativamente alle dinamiche del segmento residenziale e alla qualità localizzativa del Comune di Mantova ". Scadenza avviso: 05-09-2024 ore 23:59 .

È indetto l'avviso interno di manifestazione d'interesse per 1 incarichi individuali per Supporto ad attività di ricerca: " L'attività di ricerca riguarderà le dinamiche del segmento residenziale con specifico riferimento alla individuazione delle differenti qualità localizzative rinvenibili nel Comune di Mantova. L'indagine dovrà far riferimento all'articolazione in ambiti territoriali omogenei (ATO) ai sensi della L.R. 12/2005 e del Piano Territoriale Regionale come adeguato alla L.R. 31/2014. L'attività avrà come oggetto le seguenti attività: 1) Analisi della domanda e dell'offerta di residenza a Mantova con riferimento agli ATO. L'analisi dovrà essere svolta in chiave diacronica al fine di metterne in luce l'andamento rispetto a momenti di discontinuità, che hanno caratterizzato il mercato immobiliare negli ultimi 15 anni. Saranno inoltre opportunamente considerate le correlazioni evidenziabili con le più significative variabili demografiche e socio-economiche. 2) Analisi della domanda di residenza, con tre focus: a) sulla popolazione studentesca indotta dall'insediamento del Polo territoriale del Politecnico di Milano; b) sulle dinamiche turistiche legate all'inserimento di Mantova nella lista del patrimonio Unesco; c) sulle scelte localizzative della popolazione in relazione ai livelli di accessibilità, qualità ambientale e sociale dei comuni contermini. La collaborazione si svolgerà presso il Polo Territoriale di Mantova – Politecnico di Milano senza vincolo di presenza. " nell'ambito del progetto " Attività di ricerca relativamente alle dinamiche del segmento residenziale e alla qualità localizzativa del Comune di Mantova " .

Gli obiettivi da realizzare nell'ambito del rapporto di collaborazione saranno:

- 1. Realizzazione di un archivio strutturato delle elaborazioni effettuate a partire dalle esperienze selezionate; 2. Elaborazione di alcune mappe dei valori immobiliari funzionali al restituire il quadro conoscitivo relativo alle variabili di qualità localizzativa (accessibilità, dotazione/qualità dei servizi pubblici e privati di vicinato, qualità ambientale e sociale, al fine di individuare ambiti urbani caratterizzati da un adeguato grado di omogeneità̀ 3. Elaborazione di alcuni indici compositi di qualità localizzativa basati sulla scelta di un set di variabili relativi alla qualità ambientale e sociale, che ne consentano la rilevazione e l'aggiornamento sulla base delle banche dati attualmente disponibili;

I requisiti richiesti (o titoli equiparati/equipollenti ex lege) sono:

- Laurea Magistrale:
 - Architettura e ingegneria edile-architettura (LM-4)
- Esperienze/Conoscenze/Altro:
 - Esperienze di ricerca pregresse, o in corso, in attività analoghe al presente bando; Competenze professionali in attività analoghe al presente bando.

Altri titoli valutabili:

- Esperienze di studio e/o di ricerca e competenze professionali di rilevante interesse affini a quelle oggetto del presente bando
- Pubblicazioni su temi affini a quelli oggetto del presente bando
- Titoli formativi attinenti ai temi del presente bando
- Altre esperienze

Durata dell'incarico: 6 mesi

In ottemperanza alle disposizioni contenute all'interno del D. Lgs. 165/2001 si invita il Personale Dipendente del Politecnico di Milano a comunicare la propria disponibilità a svolgere le attività sopra riportate all'interno dei propri compiti/mansioni istituzionali. Eventuali manifestazioni di interesse, complete di curriculum vitae, andranno inviate entro e non oltre la scadenza indicata al seguente indirizzo silvia.ghisini@polimi.it .

Il Direttore del Dipartimento/Prorettore del Polo
Prof.
DAVIDE DEL CURTO